

Subsidieverordening De Isolatieversneller

De gemeenteraad van de gemeente Hollands Kroon;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 22 april 2025 ;

gelet op het bepaalde in de Gemeentewet en artikel 4:23 van de Algemene wet bestuursrecht;

besluit vast te stellen: Subsidieverordening De Isolatieversneller

Artikel 1. Begripsbepalingen

- a. Aanvrager: een eigenaar-bewoner, of bestuurslid van een Vereniging van Eigenaren (vve) van het pand waar de aanvraag betrekking op heeft;
- b. Bestaande woning: een bewoonbare woning die is opgeleverd aan de Huurder of Eigenaar-bewoner vóór de aanvraag in het kader van onderhavige subsidieverordening;
- c. Eigenaar-bewoner: de natuurlijke persoon die volgens de kadastrale gegevens eigenaar is van de Bestaande Woning én volgens de gemeentelijke basisregistratie staat ingeschreven op het adres van de Bestaande Woning;
- d. Energiebesparende maatregel(en): één (of meer) maatregel(en) in, op of aan een Bestaande Woning die beoogt/beogen energie te besparen;
- e. College: Burgemeester en wethouders van de gemeente Hollands Kroon;
- f. Subsidieplafond: het bedrag dat gedurende een bepaald tijdvak maximaal beschikbaar is om subsidies vanuit deze verordening uit te keren.

Artikel 2. Doel van de verordening

Doel van deze subsidieverordening is om de woningen in Hollands Kroon energiezuiniger en toekomstbestendig(er) te maken. Dat gebeurt door Eigenaar-bewoners te helpen bij het treffen van energiebesparende maatregelen. De subsidieverordening richt zich op slecht geïsoleerde woningen met een begrensde WOZ-waarde. Met de verordening verdeelt Hollands Kroon de ‘specifieke uitkering’ van het Rijk ten behoeve van de verduurzaming van slecht geïsoleerde woningen in het kader van het Nationaal Isolatieprogramma en de uitkering voor de aanpak van energiearmoede.

Artikel 3. Doelgroep

Er kan subsidie worden aangevraagd door een natuurlijk persoon, die Eigenaar-bewoner is van een bestaande koopwoning binnen het grondgebied van de gemeente Hollands Kroon. Daarnaast staat de verordening open voor Verenigingen van eigenaren (vve's) met koopwoningen, of voor gemengde vve's met minstens één koopwoning.

Artikel 4: Te subsidiëren maatregelen

1. Er is subsidie mogelijk voor het nemen van de volgende energiebesparende maatregelen:
 - a. Dakisolatie;
 - b. vloer- en bodemisolatie;

- c. Spouwmuurisolatie;
- d. Isolatieglas;
- e. Isolerende deuren en gevelbeplating;
- f. een warmte-terugwin-installatie (WTW).

De kwaliteit van de toegepaste materialen en installaties moet voldoen aan de voorwaarden van de Investeringssubsidie duurzame energie en energiebesparing (ISDE) op het moment van de uitvoering van de maatregelen.

Artikel 5: Randvoorwaarde m.b.t. de woning

Subsidie is beschikbaar voor woningen waarvan de WOZ-waarde lager is dan de op het moment van de aanvraag geldende maximale hypotheekgarantie.

Artikel 6: Voorwaarden voor de aanvraag

1. Een subsidieaanvraag kan meerdere energiebesparende maatregelen bevatten.
2. Alle energiebesparende maatregelen moeten zijn uitgevoerd in woongedeelten van de bestaande thermische schil.
3. Energiebesparende maatregelen die verplicht zijn vanuit bestaande regelgeving, doordat ze bijvoorbeeld geëist worden in de bouwvoorschriften van het Bouwbesluit of van de gemeente, komen niet in aanmerking voor subsidie.
4. Wanneer er andere (subsidie)verordeningen mogelijk zijn voor de Energiebesparende maatregelen, dan is alleen subsidie mogelijk voor het deel van de kosten dat niet vergoed wordt door die andere verordeningen.

Artikel 7. Doe het zelf

De maatregelen mogen door eigenaar-bewoner zelf worden uitgevoerd. Bij zelfwerkzaamheid worden alleen de materiaalkosten vergoed.

Artikel 8: Hoogte subsidie

1. De aanvrager betaalt 30% eigen bijdrage. De subsidie is maximaal 100% van de resterende kosten van de energiebesparende maatregel(en). Hierbij geldt een maximum van 2000 euro. Dit bedrag wordt verhoogd met de kosten die nodig zijn voor natuurvriendelijk isoleren.
2. Het college kan in bijzondere gevallen zoals voorbeeldprojecten het bedrag verhogen tot maximaal 7500 euro per woning.
3. Aanvragers die op basis van de Verordening De Isolatieversneller (vastgesteld door de raad op 23 maart 2023) al subsidie hebben ontvangen, komen in aanmerking voor 1000 euro subsidie als ze een tweede maatregel treffen.
4. Als de aanvrager in aanmerking komt voor het Meedoen-budget, geldt een maximale vergoeding van 10.000 euro per woning. In dit geval wordt de opdrachtverlening aan de uitvoerende partij door de gemeente verzorgd. Deze aanvragers betalen geen eigen bijdrage zoals bedoeld in het eerste lid.

Artikel 9: Aanvragen subsidie

1. Voor het aanvragen van de subsidie moet gebruik worden gemaakt van het digitale formulier op de website duurzaam.hollandskroon.nl. Inwoners die niet over digitale vaardigheden/mogelijkheden beschikken, kunnen de aanvraag persoonlijk doen bij een medewerker van het energieteam Hollands Kroon.

2. In de aanvraag moet zijn aangegeven:
 - a. de gewenste energiebesparende maatregel(en);
 - b. de materialen die hiervoor worden gebruikt;
 - c. de hoeveelheid geïsoleerd oppervlak (in m²) per maatregel;
 - d. een nota van de uitgevoerde werkzaamheden of (bij doe-het-zelven) een rekening van de materialen;
 - e. bij doe het zelf: een foto voor, na en tijdens de uitvoering van de werkzaamheden.
3. De aanvrager ontvangt binnen twee weken na ontvangst van de aanvraag een besluit. Vervolgens wordt binnen vier weken de subsidie uitbetaald. Deze termijnen kunnen eenmaal met vier weken gemotiveerd worden verlengd.
4. Als de aanvrager geen mogelijkheid heeft om de (aan)betaling van de maatregel(en) te financieren, dan kan hij/zij verzoeken om de subsidie rechtstreeks met de uitvoerende partij te verrekenen.

Artikel 10. Subsidieperiode

1. Subsidie kan worden aangevraagd vanaf de dag na bekendmaking van deze subsidieverordening.
2. Subsidie kan worden aangevraagd tot en met 31 december 2028, of tot het moment dat het subsidieplafond is bereikt;
3. Het college neemt geen aanvragen in behandeling die na 31 december 2028 worden ingediend;
4. Het college kan de subsidieperiode verlengen als daar mogelijkheden voor zijn.

Artikel 11. Subsidieplafond en wijze van verdeling

1. Het subsidieplafond wordt bepaald door de in artikel 2 genoemde regelingen van het Rijk. Als het plafond is bereikt, worden geen aanvragen meer in behandeling genomen en geen subsidies meer toegekend.
2. Het nemen van besluiten op de aanvragen van subsidie vindt plaats in volgorde van ontvangst van de volledige aanvragen.
3. De gemeenteraad kan het subsidieplafond aanpassen.

Artikel 12. Verplichtingen subsidieontvanger

De subsidieontvanger moet op verzoek van een gemeentelijk toezichthouder medewerking verlenen aan controle van de uitgevoerde werkzaamheden.

Artikel 13. Verantwoording van de subsidie

Het college behoudt zich het recht voor om ter plekke te controleren of de gesubsidieerde maatregelen daadwerkelijk en op de juiste manier zijn uitgevoerd.

Artikel 14. Hardheidsclausule

In bijzondere gevallen (vooral als de toepassing van deze verordening voor één of meer belanghebbenden onevenredige gevolgen zou hebben in verhouding met de te dienen doelen), kan het college afwijken van deze verordening.

Artikel 15. Slotbepalingen

1. Deze subsidieverordening treedt in werking op de dag na de bekendmaking van deze verordening.
2. De subsidieverordening is geldig tot en met 31 december 2028. Na deze datum vervalt zij van rechtswege. Aanvragen die voor 31 december 2028 zijn ingediend, worden nog wel afgehandeld.
3. De Verordening De Isolatieversneller, vastgesteld door de raad op 23 maart 2023, wordt ingetrokken.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 22 mei 2025.

J.M.M. Vriend
Griffier

A. van Dam
Burgemeester