

Bijlage: overzicht kosten alternatieven aanlegsteiger middenmeer			
alternatief >	damwand met deksloof	renovatie steiger	vervangen steiger
(aanleg)kosten in euro	€ 285.000,00	€ 80.000,00	€ 178.000,00
levensduur (jaren)	40	8	25
wanneer vervangen?	2055	2025	2040
aanleg / vervangen beschoeiing	nvt	€ 40.000,00	€ 40.000,00
levensduur (jaren)	nvt	25	25
wanneer vervangen?	nvt	2040	2040
kapitaalslast tot 2025	€ 15.675,00	€ 15.200,00	€ 15.260,00
kapitaalslast 2025-2040	€ 15.675,00	€ 16.800,00	€ 15.260,00
kapitaalslast 2040-2050	€ 15.675,00	€ 20.000,00	€ 21.000,00
kapitaalslast 2050-2055	€ 15.675,00	€ 24.500,00	€ 21.000,00

door nieuwbouw van de steiger bij renovatie (in 2025) of vervangen (in 2040) stijgen deze kapitaalslasten tot ruim 20.000 euro
damwand met deksloof: kosten incl. overige zaken zoals aanleg voetpad, verplaatsen electra, baggeren etc.

damwand met deksloof		jaar	damwand met deksloof	renovatie steiger	vervangen steiger
aanlegkosten	€ 285.000,00	2015	€ 15.675,00	€ 15.200,00	€ 15.260,00
theoretische levensduur	40	2016	€ 15.675,00	€ 15.200,00	€ 15.260,00
wanneer vervangen	2055	2017	€ 15.675,00	€ 15.200,00	€ 15.260,00
kapitaalslast	€ 15.675,00	2018	€ 15.675,00	€ 15.200,00	€ 15.260,00
		2019	€ 15.675,00	€ 15.200,00	€ 15.260,00
renovatie steiger in 2015		2020	€ 15.675,00	€ 15.200,00	€ 15.260,00
kosten renovatie	€ 80.000,00	2021	€ 15.675,00	€ 15.200,00	€ 15.260,00
theoretische levensduur	8	2022	€ 15.675,00	€ 15.200,00	€ 15.260,00
wanneer nieuwbouw	2025	2023	€ 15.675,00	€ 15.200,00	€ 15.260,00
kapitaalslast	€ 12.400,00	2024	€ 15.675,00	€ 15.200,00	€ 15.260,00
		2025	€ 15.675,00	€ 16.800,00	€ 15.260,00
vervangen beschoeiing in 2015		2026	€ 15.675,00	€ 16.800,00	€ 15.260,00
aanlegkosten	€ 40.000,00	2027	€ 15.675,00	€ 16.800,00	€ 15.260,00
theoretische levensduur	25	2028	€ 15.675,00	€ 16.800,00	€ 15.260,00
wanneer vervangen	2040	2029	€ 15.675,00	€ 16.800,00	€ 15.260,00
kapitaalslast	€ 2.800,00	2030	€ 15.675,00	€ 16.800,00	€ 15.260,00
		2031	€ 15.675,00	€ 16.800,00	€ 15.260,00
vervangen steiger in 2015		2032	€ 15.675,00	€ 16.800,00	€ 15.260,00
aanlegkosten	€ 178.000,00	2033	€ 15.675,00	€ 16.800,00	€ 15.260,00
theoretische levensduur	25	2034	€ 15.675,00	€ 16.800,00	€ 15.260,00
wanneer nieuwbouw	2040	2035	€ 15.675,00	€ 16.800,00	€ 15.260,00
kapitaalslast	€ 12.460,00	2036	€ 15.675,00	€ 16.800,00	€ 15.260,00
		2037	€ 15.675,00	€ 16.800,00	€ 15.260,00
vervangen steiger in 2025		2038	€ 15.675,00	€ 16.800,00	€ 15.260,00
kosten renovatie	€ 200.000,00	2039	€ 15.675,00	€ 16.800,00	€ 15.260,00
theoretische levensduur	25	2040	€ 15.675,00	€ 17.500,00	€ 21.000,00
wanneer nieuwbouw	2050	2041	€ 15.675,00	€ 17.500,00	€ 21.000,00
kapitaalslast	€ 14.000,00	2042	€ 15.675,00	€ 17.500,00	€ 21.000,00
		2043	€ 15.675,00	€ 17.500,00	€ 21.000,00
vervangen steiger in 2040		2044	€ 15.675,00	€ 17.500,00	€ 21.000,00
kosten renovatie	€ 250.000,00	2045	€ 15.675,00	€ 17.500,00	€ 21.000,00

theoretische levensduur	25
wanneer nieuwbouw	2065
kapitaalslast	€ 17.500,00

vervangen beschoeiing in 2040

kosten renovatie	€ 50.000,00
theoretische levensduur	25
wanneer nieuwbouw	2065
kapitaalslast	€ 3.500,00

vervangen beschoeiing in 2040

kosten renovatie	€ 50.000,00
theoretische levensduur	25
wanneer nieuwbouw	2065
kapitaalslast	€ 3.500,00

vervangen steiger in 2050

kosten renovatie	€ 300.000,00
theoretische levensduur	25
wanneer nieuwbouw	2050
kapitaalslast	€ 21.000,00

2046	€	15.675,00	€	17.500,00	€	21.000,00
2047	€	15.675,00	€	17.500,00	€	21.000,00
2048	€	15.675,00	€	17.500,00	€	21.000,00
2049	€	15.675,00	€	17.500,00	€	21.000,00
2050	€	15.675,00	€	17.500,00	€	21.000,00
2051	€	15.675,00	€	24.500,00	€	21.000,00
2052	€	15.675,00	€	24.500,00	€	21.000,00
2053	€	15.675,00	€	24.500,00	€	21.000,00
2054	€	15.675,00	€	24.500,00	€	21.000,00
2055	€	15.675,00	€	24.500,00	€	21.000,00

€	642.675,00	€	719.000,00	€	717.500,00
---	------------	---	------------	---	------------