

## Memo

Onderwerp

Stand van zaken azc Balgweg Breezand

Aan

Gemeenteraad

Doel

Informereren

Datum

8 juli 2025

Van

College/M.M.J. van Gent

Beste leden van de raad,

Met deze memo ontvangt u een stand van zaken over de ontwikkelingen van een azc aan de Balgweg 105 in Breezand.

De provincie heeft op 1 juli 2025 het besluit genomen om het perceel aan de Balgweg 105 te Breezand voor 6 jaar te verhuren aan het COA. 5 jaar voor gebruik van het azc en het 6<sup>e</sup> jaar wordt verdeeld over op- en afbouw van de gebouwen.

Het COA heeft de afgelopen periode de ontwikkelingen in gang gezet voor het te bouwen azc. Op dit moment is het plan en de tekening van het azc definitief. De tekening met een korte uitleg vindt u in de bijlagen. Het voortraject van de vergunningsaanvraag is opgestart. De definitieve vergunningaanvraag wordt in juli 2025 bij ons ingediend. Hiermee is de verwachting dat de deadline m.b.t. het aflopen van de verlengperiode van de noodopvang in Wieringerwerf einde dit jaar gehaald wordt.

De omwonenden van de Balgweg zijn het afgelopen jaar meerdere keren uitgenodigd in plenaire bijeenkomsten. Ze zijn bijgepraat over de plannen en hebben ideeën en zorgen kunnen delen. Ook zijn het COA en de gemeente bij zeven adressen op bezoek geweest om de inwoners die daar behoefte toe hadden individueel te spreken. Daarnaast is er uitgebreid gesproken met Dorpsbelang Breezand en klankbordgroep Kooyhaven. Andere partijen zoals gemeente Den Helder, Port of Den Helder en ondernemersverenigingen Breezand/Anna-Paulowna en Kooypunt worden structureel bijgepraat.

Op 9 juli vindt er een inloopbijeenkomst plaats voor de inwoners van Breezand en een aantal omwonenden die in de gemeente Den Helder wonen. De inwoners worden door het COA meegenomen in de procedure en de tekeningen van het te bouwen azc. De provincie en de gemeente zijn aanwezig om

vragen te beantwoorden. Inwoners kunnen binnenlopen tussen 19.00 en 20.30 uur in Bloemenlust in Breezand. U bent van harte welkom om ook binnen te lopen.

### **Bijlagen**

1. Tekening 1. azc Balgweg
2. Tekening 2. azc Balgweg
3. Tekening 3. azc Balgweg
4. Tekening 4. azc Balgweg
5. Tekening 5. azc Balgweg
6. Tekening 6. azc Balgweg
7. 4D tekening 1. azc Balgweg
8. 4D tekening 2. azc Balgweg
9. 4D tekening 3. azc Balgweg
10. 4D tekening 4. azc Balgweg
11. 4D tekening 5. azc Balgweg
12. 4D tekening 6. azc Balgweg
13. Uitleg van het COA m.b.t. de tekening.