AMENDEMENT

Een amendement is een voorstel tot wijziging van het door het college voorgestelde besluit

Naam gemeenteraadsfractie	OHK CDA PRO SHK
Datum raadsvergadering	5 november 2026
Volgnummer	A 2026 16 18
Behoort bij agendapunt nr.	B..1/C.4 Raadsvoorstel Programmabegroting 2027-2030
Onderwerp	Criteria transformatiefonds

De raad van de gemeente Hollands Kroon in vergadering bijeen op 5 november 2026,

besluit:

beslispunt 8 van het voorgestelde besluit:

in te stemmen met een meerjarenkrediet van € 10.000.000 voor het transformatiefonds.

te wijzigen in:

in te stemmen met een meerjarenkrediet van € 10.000.000 voor het transformatiefonds en voor de besteding hiervan dezelfde voorwaarden te stellen, die in de Nota grondbeleid zijn vastgelegd voor strategische aankopen.

Waarom dit amendement?

De ambitie om financiële ruimte beschikbaar te houden voor gebiedsgerichte investeringen en de uitvoering van dorpsvisies onderschrijven wij. Het is dan ook logisch dat hiervoor financiële middelen worden aangevraagd. De benodigde 10 miljoen wordt volgens de prognose in het investeringsoverzicht verspreid besteed over 4 jaar. Voor de besteding van het krediet zijn in de begroting/het voorgestelde besluit echter geen criteria opgenomen. Dat achten wij ongewenst. Gelet op het doel van het krediet ligt het in de rede aan te sluiten bij de criteria die in de Nota Grondbeleid zijn opgenomen voor strategische aankopen. Deze voorwaarden zijn:

- De grondaankoop moet strategisch zijn;
- De grondaankoop moet uiteindelijk bedoeld zijn voor een ‘project met prioriteit’ of ‘belangrijk project’;
- Snel handelen is noodzakelijk in verband met bepaalde termijnen of concurrentie;
- De huidige waarde van de grond moet volledig betaald kunnen worden uit het krediet;
- Er is dekking georganiseerd voor de eventuele onrendabele top van de grond;
- Voor het collegebesluit heeft het college het seniorenconvent geconsulteerd over de aankoop.

NB Grondaankoop moet ruim worden uitgelegd, dus ook de aankoop van panden valt hieronder.

Financiële gevolgen/dekking.
n.v.t.

Naam en ondertekening indiener(s)
H.A. Bügel (OHK) P. Laan-Olij (CDA) S.M.E. Buczynski (PRO) G. Pankras (SHK)